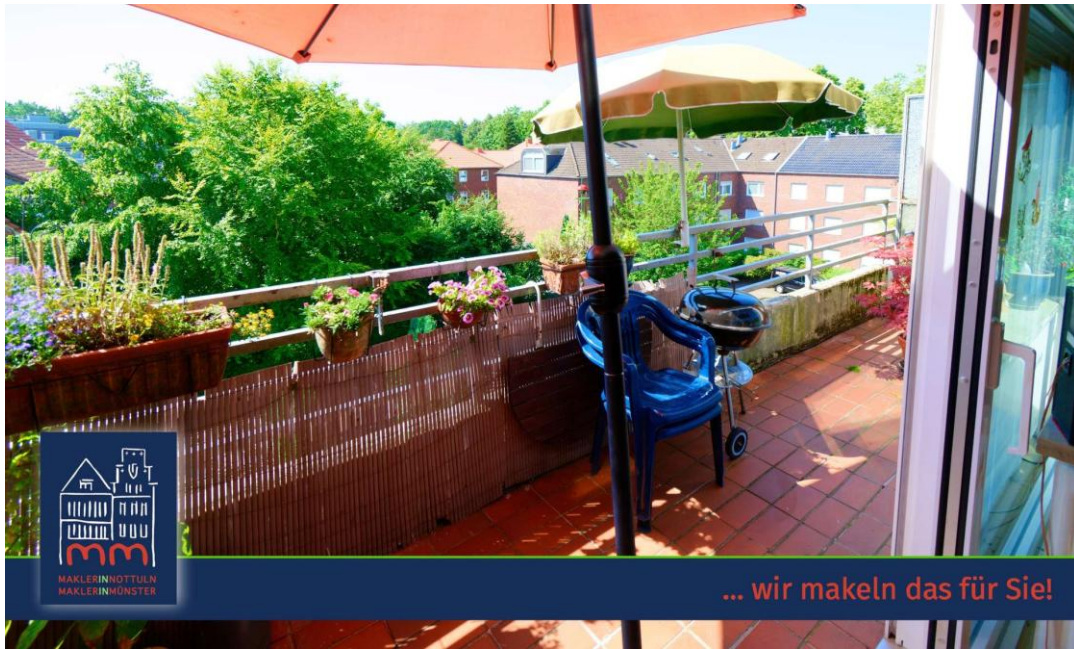




OBJEKT 1996

Nähe Schlossgarten - Modernisiertes Apartment mit Balkon und Stellplatz

48149 MÜNSTER

Kategorie	Kauf – Wohnung
Unterkategorie	Dachgeschoss
Baujahr ca.	1973
Objektzustand	modernisiert
Qualität der Ausstattung	normal
Bodenbelag	Fliesen, Vinylboden
Vermietet	Ja
Etage	3. OG
Zimmer	1
Wohnfläche ca.	35,28 m²
Grundstücksfläche ca.	701,23 m²
Keller	Ja
Einbauküche	Ja
Personenaufzug	Ja
Balkon / Terrasse	Ja

Energieausweis	liegt vor
Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Energieausweis: Ausstellungsdatum	25.07.2018
Energieausweis: gültig bis	25.07.2028
Energieverbrauchskennwert	125 kWh/(m²*a)
Heizungsart	Zentralheizung
Wesentlicher Energieträger	Gas
Energieeffizienzklasse	D
Baujahr Anlagentechnik	1995
Preis	195.000 €
Kaltmiete	355 €
Heizkosten in Nebenkosten enthalten	Ja
Käuferprovision	3,57 %
Hausgeld/Monat	267 €

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Maklerin Münster

Kreuzstr. 36 | 48143 Münster
 Tel.: +49 251 14981680 | Fax: +49 251 14981685
 m.magri@maklerinmuenster.de | <http://www.maklerinmuenster.de>

EXPOSE